

P o k y n

ministra zemědělství k realizaci usnesení vlády České republiky č. 168, o postupu při převodech nemovitého majetku bývalých lesních družstev obcí do vlastnictví obcí (čj.: 2086/95-5040)

K provedení usnesení vlády České republiky číslo 168, ze dne 15. března 1995, o postupu při převodech nemovitého majetku bývalých lesních družstev obcí do vlastnictví obcí, se vydává následující pokyn:

Čl. I.

Převod nemovitého majetku bývalých lesních družstev obcí, ke kterému má nyní právo hospodaření státní podnik Lesy České republiky (dále jen "Lesy ČR"), do vlastnictví obcí bude realizován podle "Postupu při převodech nemovitého majetku bývalých lesních družstev obcí do vlastnictví obcí", který je přílohou usnesení vlády České republiky číslo 168, a tohoto pokynu (příloha č. 1).

Čl. II.

1. Do vlastnictví obcí se převedou ty nemovitosti uvedené v článku 1, odstavec 1 přílohy č. 1, které jsou ve vlastnictví České republiky ke dni 15. března 1995. To znamená, že do vlastnictví obcí nebudou převedeny např. ty nemovitosti, na které by se jinak vztahovalo vymezení podle článku 1, odstavce 1 přílohy č. 1, které však byly přede dnem 15. března 1995 převedeny do vlastnictví jiných právnických nebo fyzických osob, např. na základě schváleného privatizačního projektu apod.
2. V případech, kdy jde o nemovitosti, na které byl uplatněn restituční nárok (např. podle zák. č. 229/1991 Sb., v platném znění), o kterém

podílů, nebo o tom, že jejich podíly na majetku družstva ke dni jeho likvidace byly stejné.

4. Žádost o převod vlastnictví k nemovitostem mohou obce uvedené v odstavci 2 podat také prostřednictvím jednoho zástupce, kterého pro tento účel zplnomocní. Zmocnění musí zástupce doložit současně se žádostí o převod vlastnictví k nemovitostem.
5. Lesy ČR poskytnou obcím součinnost při prokazování majetku, resp. při uplatňování nároků podle tohoto pokynu.

Čl. IV.

1. Na základě žádosti podle článku III. vypracují Lesy ČR smlouvu o bezúplatném převodu majetku státu do vlastnictví obcí, které doložily skutečnosti uvedené v článku III. odstavci 1. Vzor smlouvy je uveden v příloze č. 2 tohoto pokynu.
2. Smlouvu o převodu majetku, podepsanou všemi účastníky, předloží účastníci příslušnému katastrálnímu úřadu k provedení vkladu do katastru nemovitostí. K převodu nemovitostí podle usnesení vlády ČR č. 168 není třeba individuální výjimky vlády podle § 45 odst. 1 a 2 zák. č. 92/1991 Sb., v platném znění.
3. Smlouva o převodu majetku musí být uzavřena do 60ti dnů od doručení doložené žádosti právnické osobě, uvedené v odstavci 1.

Čl. V.

1. Až do provedení vkladu vlastnického práva na obec (obce) v katastru nemovitostí jsou Lesy ČR povinny hospodařit s převáděnými nemovitostmi s péčí řádného hospodáře; u lesních pozemků a lesních porostů tedy podle schváleného lesního hospodářského plánu a podle zákona č. 96/1977 Sb.

P ř í l o h a

k usnesení vlády

ze dne 15. března 1995 č. 168

Postup při převodech nemovitého majetku bývalých lesních
družstev obcí do vlastnictví obcí

Článek 1

(1) Do vlastnictví obcí na území České republiky se převede nemovitý majetek, který je ve vlastnictví České republiky a který ke dni 31. prosince 1949 vlastnila lesní družstva, jejichž podíl- níky ke dni jejich likvidace byly výlučně obce.

(2) Majetek uvedený v odstavci 1 se převede do spoluvlast- nictví obcí v podílech, které měly na majetku lesního družstva ke dni jeho likvidace.

(3) Pokud obec, která byla podílníkem v lesním družstvu po dni jeho likvidace zanikla, převede se její podíl na obec, která je právním nástupcem zaniklé obce. Je-li právních nástupců více, převede se její podíl do jejich spoluvlastnictví rovným dílem. Není-li žádná nástupnická obec, převede se majetek rovným dílem do spoluvlastnictví ostatních obcí, které byly podílníky v témže lesním družstvu ke dni jeho likvidace.

Článek 2

Převod majetku se provede formou smluv o bezúplatném převodu majetku státu do vlastnictví obcí v rozsahu a způsobem uvedeným v článku 1.

VZOR

S M L O U V A
o převodu vlastnictví

uzavřená na základě usnesení vlády České republiky č. 168, ze dne 15.3. 1995, mezi

Českou republikou - označení převodce (název, adresa, statutární zástupce).... /dále jen "převodce"/

a

obcemi

- (název obce)...., zastoupenou starostou obce (jméno a příjmení)
- (název obce)...., zastoupenou starostou obce (jméno a příjmení)

-

-

takto:

I.

Převodce vykonává právo hospodaření k nemovitému majetku ve vlastnictví státu, uvedenému v příloze této smlouvy. Tento nemovitý majetek je v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v zapsán na listu vlastnictví číslo jako vlastnictví převodce nebo jeho právního předchůdce.

II.

Nemovitý majetek uvedený v čl. 1 (a v příloze) převádí převodce bezúplatně do podílového vlastnictví obcí v následujících podílech:

- obec - podíl (např. 3/16)
- obec - podíl

razítko obce

Lesy České republiky
Hradec Králové
Prezidium Pozemkového fondu
České republiky
P r a h a

Č.j. :

Věc: vrácení nemovitého majetku bývalého LD Štoky do vlastnictví obcí.

Na základě usnesení vlády ČR číslo 168 ze dne 15.března 1995

Ž Á D Á N A Š E O B E C

o vrácení nemovitého majetku sdruženého v bývalém LD Štoky, okres Havlíčkův Brod.

Naše obec (nástupnická) vlastnila dle společného prohlášení

..... podílů.

Požadované doklady k žádosti podle pokynů min.zemědělství a prezidia Pozemkového fondu ČR jsou doloženy hromadně za všechny obce.

Žádost o vrácení majetku byla projednána na schůzi zastupitelstva dne

V dne

.....
čitelné jméno a příjmení starosty

.....
starosta - podpis

razítko obce